

Устройство временной дороги из плит по ул. Шмидта

6-я очередь по ул. 2-я Марата  
Блоксекция 1,2,3,4,5,6  
Автопарковка

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

| № п.п. | Перечень основных данных                    | Основные данные и требования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | 2                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1      | Генподрядчик/<br>Объект                     | ООО «КомфортСтрой»<br>Объект: Многоквартирный жилой дом смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2      | Задача<br>претендента.                      | 3.1. Изучить представленное тех. задание.<br>3.2. <b>Изучить объект до тендера</b> и составления коммерческого предложения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3      | Объем<br>строительных<br>работ              | 4.1. В соответствии с настоящим техническим заданием выполнить:<br>- <b>Устройство временной дороги из плит:</b><br>- <b>Устройство покрытия проезда из дорожных плит 2П.60.30-10 – 1300 м2 (70 шт)</b><br>- <b>Устройство покрытия проезда из дорожных плит 2П.18.15-10 – 306,5 м2 (115 шт)</b><br>- <b>Укрепление откоса георешеткой – 235,15 м2</b><br>- <b>Укрепление откоса посевом трав – 162 м2</b><br>- <b>Засыпка и утрамбовка существующей канавы бутом – 52,19 м2 (101,33м3)</b><br>- <b>отсыпка и утрамбовка площадки бутом – 666,50 м2</b><br>- <b>Устройство водоотводной канавы – 237,60 м.п.</b><br>- <b>Устройство водопропускных труб – 26 м.п.</b><br><br>4.2. Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ предоставляет подрядчик, затраты подрядчика. Дорожные плиты предоставляет Генподрядчик (давальческий материал)<br>4.3. Разработка ППР в соответствии с нормативными документами (СНиП, СП).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4      | Требования<br>выполнению<br>работ           | 5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки.<br>5.2. Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком.<br>5.3. До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте.<br>5.4. Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Генподрядчику.<br>5.5. Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Генподрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ.<br>5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Генподрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Генподрядчика письменно за три рабочих дня.<br>5.7. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации.<br>5.8. При производстве работ на объекте вести исполнительную и техническую документацию, акт-допуск на производство работ на территории объекта, акты скрытых работ, исполнительные съемки. |
| 5      | Документация,<br>передаваемая<br>Заказчику. | 6.1. Акт-допуск на производство работ на территории объекта, акты приемки фронтов работ;<br>6.2. Акты освидетельствования скрытых работ;<br>6.3. Акт приемки работ;<br>6.4. ППР.<br>6.5. <u>Исполнительную документацию</u> в полном объеме на все виды выполненных работ <u>СО СЪЕМКОЙ</u> предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-х экземплярах и эл.виде.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6      | Сроки<br>выполнения<br>работ                | С 21.09.2026 г. по 12.10.2026 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|   |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя | 8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8 | Особые требования                                   | 9.1. Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ.<br>9.2. Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ, является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме. |

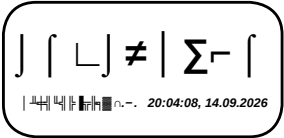
Составил:  
Ведущий инженер ПТО



Вьюнов И.И.

Согласовано:

Руководитель проекта



Суходольская Е.Б.